

เริ่มใช้ 1 มิถุนายน 2565

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ผู้รับ.....



คำขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย
สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสมุทรปราการ จำกัด

เขียนที่.....

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสมุทรปราการ จำกัด

ข้าพเจ้า.....สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ครูสมุทรปราการ จำกัด
เลขที่สมาชิก.....เลขบัตรประจำตัวประชาชน.....อายุ.....ปี
เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ปัจจุบันอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
รับราชการหรืองานประจำตำแหน่ง.....สังกัด/โรงเรียน.....
อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์บ้าน.....
โทรศัพท์มือถือ.....Email.....เงินได้รายเดือน.....บาท

ข้อ 1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัยของสหกรณ์ จำนวน.....บาท
(.....) โดยนำไปใช้เพื่อการ ดังนี้ (ระบุใน ☐ ที่ต้องการเพียง 1 อย่าง)
☐ ต่อเติมและปรับปรุงอาคาร ☐ ต่อเติม ☐ ซื้อที่ดินเพื่อสร้างที่อยู่อาศัย
☐ ก่อสร้างที่อยู่อาศัย ☐ ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ☐ ปล่อยเช่าหรือเปลี่ยนแปลงสถาบันเงินกู้
เหตุผลและความจำเป็นที่ข้าพเจ้าขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย คือ

ที่ตั้งของที่ดิน ขอย/หมู่ที่.....ถนน.....แขวง/ตำบล.....
เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....โฉนด/น.ส.3ก./น.ส.3 เลขที่.....ระวาง.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....เล่มที่.....หน้า.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ราคาประเมินของส่วนราชการ ประมาณ.....บาท ราคาประเมินจากบริษัทประเมินราคา.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

ข้อ 2. ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้พิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ข้าพเจ้าของส่งคืนต้นเงินกู้ ดังนี้
☐ เงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเท่ากันทุกงวด (ยกเว้นงวดสุดท้าย) จำนวนงวดละ.....บาท(.....)

โดยเริ่มชำระงวดแรกภายใน 60 วันนับจากวันที่เริ่มสัญญาเงินกู้ และใช้อัตราดอกเบี้ยตามประกาศของสหกรณ์ ในกรณีที่
สหกรณ์เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย ข้าพเจ้ายินยอมให้ปรับเพิ่มหรือลดได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ข้าพเจ้าทราบ

ข้อ 3. ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย คือ
☐ หลักทรัพย์ที่ขอกู้เงินพิเศษเพื่อที่อยู่อาศัย ตามข้อ 1.
☐ อสังหาริมทรัพย์อื่น ได้แก่ ที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ราคาประเมินโดยประมาณ.....บาท
☐ อื่นๆ ซึ่งจะนำมาเป็นประกัน

รายละเอียดหลักทรัพย์ที่นำมาเป็นประกัน

โฉนดเลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....เล่ม.....หน้า.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ราคาประเมินราชการ ตารางวาละ.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
ราคาประเมินของบริษัทประเมิน ตารางวาละ.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

ข้อ 4. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะให้ความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์มอบหมายให้สอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับการขอกู้เงินพิเศษนี้

ข้อ 5. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษให้ไว้ต่อสหกรณ์ ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 6. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามระเบียบ และมติของคณะกรรมการดำเนินการทุกประการ

ข้อ 7. ในการขอกู้ครั้งนี้ คู่สมรสของข้าพเจ้า (ถ้ามี) ได้ตกลงที่จะทำหนังสือยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐานในทำหนังสือกู้

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้
(.....)

คำยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่.....
วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....เป็นคู่สมรสของ นาย/นาง/นางสาว
.....ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว.....กู้เงินพิเศษของ
สหกรณ์ออมทรัพย์ครูสมุทรปราการ จำกัด ตามคำขอกู้เงินพิเศษข้างต้น จำนวน.....บาท
(.....)

(ลงชื่อ).....คู่สมรส ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน
(.....) (.....)

เอกสารที่ต้องยื่นพร้อมคำขอกู้เงินพิเศษ จำนวนอย่างละ 1 ชุด

เอกสารสำหรับผู้ขอกู้	เอกสารเฉพาะเรื่อง
1. คำขอกู้เงินพิเศษ ตามแบบที่สหกรณ์ กำหนด	1. สัญญาจะซื้อจะขาย (หลักทรัพย์ที่ขอกู้พิเศษ)
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน /บัตรข้าราชการ ของผู้กู้และคู่สมรส	2. สำเนาโฉนดที่ดิน พร้อมแผนที่ทางเข้าที่ดิน
3. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส (ทุกหน้า)	3. กรณีกู้เพื่อก่อสร้างใหม่ หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร จะต้องมียกเอกสารรูปแบบรายการก่อสร้าง/ต่อเติม/ปรับปรุง โดยต้องเป็นแบบที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายแล้ว
4. สำเนาทะเบียนสมรส /สำเนาทะเบียนหย่า / สำเนาใบมรณะบัตร (ของคู่สมรส) (ถ้ามี)	4. กรณีกู้ Refinance ให้แนบสำเนาสัญญากู้ และสัญญาจำนอง พร้อม หนังสือยืนยันยอดหนี้ค้างชำระที่เหลืออยู่
5. ใบเปลี่ยนชื่อ – สกุล ผู้กู้และคู่สมรส (ถ้ามี)	5. เอกสารราคาประเมินหลักทรัพย์ จากบริษัทฯ ประเมินราคาที่สหกรณ์กำหนด
6. หนังสือรับรองเงินเดือน /สลิปเงินเดือน ของผู้กู้และคู่สมรส	6. รูปถ่ายที่ดิน และทางเข้าที่ดิน อย่างน้อย 4 รูป

- ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความทั้งหมดที่ระบุข้างต้นนั้น เป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้สอบ
(.....)

บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ข้าพเจ้าเป็นผู้บังคับบัญชาของขอรับรองและให้ความเห็นเกี่ยวกับผู้ขอฯ ดังนี้

(1) ความมุ่งหมายและเหตุผลแห่งเงินกู้ซึ่งชี้แจงไว้ในคำขอกู้ฯ นี้ เป็นความจริงหรือไม่เป็นความจริง

☐ จริง

☐ ไม่จริง

(2) ในเวลานี้ผู้ขอฯ มีพฤติการณ์ซึ่งอาจถูกออกจากราชการประจำหรือไม่

☐ มี

☐ ไม่มี

(3) ผู้ขอฯ มีหนี้สินภายนอกสภกรณเป็นจำนวนมากหรือไม่

☐ มี

☐ ไม่มี

(4) หากผู้ขอฯ ได้รับอนุมัติให้กู้ ผู้ขอฯ มีเงินรายเดือนเพียงพอสำหรับชำระหนี้ให้สภกรณหรือไม่

☐ มี

☐ ไม่มี

(ลงชื่อ).....ผู้บังคับบัญชา

(.....)

ตำแหน่ง.....

บันทึกของเจ้าหน้าที่สภกรณ

1. ปัจจุบันสมาชิกผู้กู้มีอายุ.....ปี.....เดือน มีอายุผ่านชำระจนถึงอายุ 80 ปี เป็นเวลา.....ปี.....เดือน (ผ่านชำระได้.....งวด)

2. สมาชิกผู้กู้เป็นสมาชิกสภกรณติดต่อกันจนถึงวันยื่นคำขอกู้พิเศษเป็นเวลา.....ปี.....เดือน

3. ขณะนี้ ผู้ขอฯ มีเงินค่าหุ้นอยู่ในสภกรณ จำนวน.....หุ้น เป็นเงิน.....บาท และส่งค่าหุ้นรายเดือน เดือนละ.....บาท

4. ผู้ขอฯ มีเงินได้รายเดือน เดือนละบาท

5. ผู้ขอฯ มีหนี้สินต่อสภกรณในฐานะผู้กู้ ดังนี้

5.1 เงินกู้สามัญ เลขที่สัญญา.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

5.2 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เลขที่สัญญา.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

5.3 เงินกู้ประเภทอื่นๆ เลขที่สัญญา.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่สภกรณ

(.....)

ตำแหน่ง.....

หนังสือให้ความยินยอมทำนิติกรรม

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี
เลขที่บัตรประจำตัวประชาชน/บัตรข้าราชการ/ลูกจ้าง/อื่นๆ.....ออกโดย.....
วันออกบัตร.....บัตรหมดอายุ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ซึ่งเป็นสามี/ภรรยา โดยชอบด้วยกฎหมายของ
ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าข้าพเจ้าได้รับทราบและยินยอมให้.....
สามี/ภรรยา ของข้าพเจ้า เป็นผู้มีอำนาจในการทำนิติกรรม/สัญญา (ระบุ).....
.....
.....
.....

การใดที่.....สามี/ภรรยาของข้าพเจ้า ได้กระทำไปในขอบอำนาจของหนังสือยินยอมนี้
ให้มีผลผูกพันข้าพเจ้าเสมือนหนึ่งว่าข้าพเจ้าได้เข้าร่วมกระทำด้วย
เพื่อเป็นหลักฐานในการนี้ ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....สามี/ภรรยา ผู้ให้คำยินยอม
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อที่ให้คำยินยอมในการทำนิติกรรมในครั้งนี้ เป็นสามี/ภรรยา ของข้าพเจ้าจริง หากเกิดการเสียหาย
ประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....สามี/ภรรยา ผู้รับรอง
(.....)

แผนที่สังเขปแสดงที่ตั้งของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่จะนำมาจำหน่ายเป็นหลักประกันเงินกู้กับสหกรณ์

